



PROPOSAL

PROGRAM PENGGALANGAN DANA RENOVASI
KANOPI NURSING HOME SODONG RAYA

SINCERE
Foundation
Light from heart into the world



Masa depan kita berawal dari Kepedulian

Nama Pemohon : Yayasan Sinar Cerah Empati
Nama Lembaga : Yayasan Sinar Cerah Empati / Sincere Foundation
Alamat Lembaga : Jl. Perikani Raya No.1B, Rawamangun, Jakarta Timur 13240
Ijin Kemenhukam : AHU 0007691. AH 01.04 Tahun 2017
Telp / WA : (021) 4894415 / 0812-1196-8392
Nomor Rekening : BCA 8810 88 44 88 a/n Yayasan Sinar Cerah Empati
Email : info@sincerefoundation.id
Website : www.sincerefoundation.id
Instagram : @sincere.foundation
Nama Penerima : Kanopi Nursing Home Sodong Raya
Alamat Penerima : Jl.Sodong Raya No.14 Rt.001/Rw.016, Cipinang, Jakarta Timur

PENDAHULUAN

Berdasarkan data statistik Pemerintah dari tahun ke tahun jumlah penduduk lansia dan sakit mengalami peningkatan terutama pada masyarakat perkotaan dengan beragam situasi dan kondisi dalam keluarga yang menyebabkan timbulnya pemikiran bahwa salah satu solusi untuk mendapatkan pelayanan perawatan dan fasilitas lebih baik dibandingkan di rumah atau rumah sakit bagi lansia dan sakit adalah Rumah Perawatan / Nursing Home.

Berangkat dari hal ini maka Sincere Foundation berdiri untuk membantu mengurangi beban para keluarga dalam merawat para lansia atau orang sakit yang tidak memiliki sarana dan prasarana memadai untuk mendapatkan tempat tinggal dan asuhan keperawatan yang baik dan memadai.

LATAR BELAKANG

Sincere Foundation atau Yayasan Sinar Cerah Empati berdiri pada 21 April 2017, yang bergerak dalam bidang sosial kemanusiaan dan merupakan bagian dari program Corporate Social Responsibility (CSR) PT. Kanopi Insan Sejahtera yang berfokus terhadap kesehatan dan kesejahteraan lansia dan orang sakit. Dalam menjalankan misinya ini PT. Kanopi Insan Sejahtera menyadari bahwa kegiatan ini tidak mampu dilakukan sendiri tanpa mengajak para dermawan untuk bergandengan tangan membantu para lansia dan orang sakit.

Sebagai wujud dari kepedulian terhadap para lansia dan sakit PT. Kanopi Insan Sejahtera bersama Sincere Foundation mendirikan Kanopi Nursing Home pertama yang berlokasi di Jl.Kayu Putih IVG No.39, Pulo Gadung, Jakarta Timur pada 18 Agustus 2018 dimana saat ini Sincere Foundation mensubsidi para penghuni yaitu dari harga Rp 15juta (Harga Komersil) menjadi seharga Rp 10juta (Harga Sosial), disamping itu ada beberapa penghuni yang tidak mampu membayar biaya minimum Rp 10juta (Harga Sosial) maka Sincere Foundation memberikan subsidi tambahan kepada para penghuni tersebut sehingga mereka membayar dibawah Rp 10juta.

Adapun rumah KNH Kayu Putih statusnya masih menyewa selama 4 tahun dan berakhir masa sewanya di Agustus 2022 dengan kapasitas 15 penghuni. Namun saat ini rumah KNH Kayu Putih menampung 17 penghuni, dalam artian sudah melebihi kapasitas, sementara permintaan akan jasa rumah perawatan meningkat sehingga kami mendirikan KNH kedua dengan menyewa rumah selama 5 tahun dihitung sejak 12 Desember 2020 yang berlokasi di Jl. Sodong Raya No.14 Rt. 001/Rw. 016, Cipinang, Jakarta Timur, dengan kondisi rumah tidak layak huni sehingga harus direnovasi. Maka kami mengajukan proposal dana untuk pembangunan rumah KNH Sodong Raya sebagai perwujudan kepedulian kami yang terus menerus kepada para lansia dan sakit, dengan penggalangan dana ini diharapkan dapat menekan harga jual kepada para calon penghuni KNH Sodong Raya. Kedua lokasi rumah perawatan kami memang berada di dalam kota Jakarta dengan pertimbangan akan memudahkan para keluarga dan teman-teman untuk mengunjungi mereka serta berdekatan dengan Rumah Sakit jika sewaktu-waktu terdapat keadaan yang mendesak

PENGGALANGAN DANA

Proses penggalangan dana kami dengan cara :

1. Meninjau dan menilai kerusakan rumah

a. Lantai 1



Tampak depan



Tampak samping



Resepsionis



Menuju lantai 2



Toilet Resepsionis



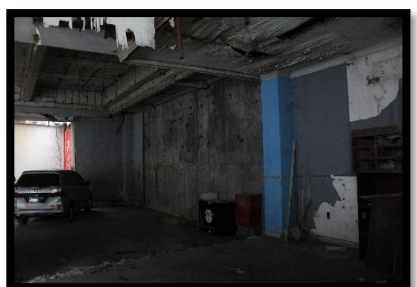
Lorong menuju kedalam



Ruang dalam



Ruang dalam



Ruang samping

b. Lantai 2

Kondisi pada lantai 2 dimana plafon atas banyak yang berlubang dan juga lantai ditumbuhi tanaman liar serta dinding yang terkelupas, kondisi toilet yang perlu perbaikan, kondisi tangga menuju setiap lantai yang belum ada pagar pengaman serta atap dapur lantai satu yang berlubang dilihat dari jendela lantai dua.



c. Lantai 3

Pada lantai 3 masih berupa lapisan semen tanpa atap.



2. Pencarian dana :

A. Total Biaya :

1. Biaya sewa rumah KNH Sodong Raya	: Rp 1.100.000.000,-
2. Rekapitulasi anggaran biaya renovasi lantai 1 (<i>Lampiran 1</i>)	: Rp 553.943.000,-
3. Rekapitulasi anggaran biaya renovasi lantai 2 (<i>Lampiran 2</i>)	: Rp 499.515.100
4. Pengisian rumah :	
a. Ranjang 21 buah @ Rp 5.500.000,-	: Rp 115.500.000,-
b. AC 15 buah @ Rp 5.000.000,-	: Rp 75.000.000,-
c. Isi rumah + alat Kesehatan	: <u>Rp 250.000.000,- +</u>
Total	: Rp 440.500.000,- +
Total Biaya	: Rp 2.593.958.100,-

B. Sumber Dana :

1. Dana yang tersedia :

a. Dari CSR Kanopi Insan Sejahtera	Rp 650.000.000,-
b. Dari Subsidi Sincere Foundation	<u>Rp 350.000.000,-</u> +
Total Dana tersedia	Rp 1.000.000.000,-

2. Dana yang dibutuhkan :

Total biaya	Rp 2.593.958.100,-
Total dana tersedia	(<u>Rp 1.000.000.000,-</u>)
Total Dana yang dibutuhkan	Rp 1.593.958.100,-

C. Program Pencarian Dana :

1. Lelang Kamar 14 ruangan @ Rp 35.000.000,-	: Rp 490.000.000,-
2. Lelang Ranjang 21 buah @ Rp 5.500.000,-	: Rp 115.500.000,-
3. Lelang Prasasti :	
a. Prasasti Safir (30cm x 100cm) 3 buah @ Rp 100.000.000,-	: Rp 300.000.000,-
b. Prasasti Rubby (20cm x 75cm) 5 buah @ Rp 75.000.000,-	: Rp 375.000.000,-
c. Prasasti Emerald (10cm x 50cm) 10 buah @ Rp 10.000.000,-	: <u>Rp 100.000.000,-</u> +
Total	: Rp 1.380.500.000,-

Bentuk donasi dapat berupa uang / finansial maupun berupa bahan-bahan bangunan / material.

Sebagai ungkapan apresiasi dari kami kepada para donatur, maka akan kami berikan :

1. Sebuah plakat nama donatur di atas ranjang pada Lelang Ranjang
2. Sebuah plakat nama donatur di atas pintu ruangan pada Lelang Kamar
3. Semua nama pendonasi akan kami cantumkan dan publikasikan di dalam website Kanopi Nursing Home

PENUTUP

Terima kasih atas kesediaan waktunya mempertimbangkan proposal ini dan tiada kata yang dapat menggambarkan betapa kami berterimakasih atas sumbangan kasih dari Anda seberapapun nilainya Anda menabur dengan keikhlasan dan ketulusan akan membuahkan hasil yang baik pula. Ada pepatah yang mengatakan :

“ Berbagi dengan Orang Lain
Adalah bentuk Terbaik
mensyukuri apa yang telah kita dapatkan “

“ Ketika ada CINTA disitulah ada KEHIDUPAN “

~ Mahatma Gandhi ~

Semoga melalui penggalangan dana ini dapat menjadi jalan kebaikan serta amal kasih untuk kita semua. Akhir kata semoga Tuhan Yang Maha Esa selalu memberikan rahmat hidayah-Nya kepada kita semua.

Sumbangan dapat Anda salurkan ke :

BCA 8810.88.44.88

a/n Yayasan Sinar Cerah Empati

Bentuk donasi dapat berupa uang / finansial maupun berupa bahan-bahan bangunan / material, apabila membutuhkan informasi lebih lanjut silahkan hubungi kami di (021) 4894415 atau Whatsapp 0812-1196-8392.

Salam dan hormat kami,



Sincere Foundation / Yayasan Sinar Cerah Empati

Uluran Kasih Anda adalah Solusi bagi yang Putus Asa



TERIMA KASIH



LAMPIRAN 1

Rekapitulasi anggaran biaya pekerjaan Renovasi Rumah Lantai 1 KNH Sodong Raya

I. Persiapan

1. Pembongkaran dapur, k.mandi, plafond	= 1 Ls x Rp. 3.000.000,-	= Rp. 3.000.000,-
2. Perbaiki dinding tembok existing (yang cacat/rusak)	= 123 M2 x Rp. 50.000,-	= Rp. 6.150.000,-
3. Perbaiki lantai plur existing (Ket : perataan lantai)	= 107 M2 x Rp. 50.000,-	= <u>Rp. 5.350.000,-</u> +
Total I :		Rp. 14.500.000,-

II. Pemasangan Lantai 1

1. Vinyl lantai (Ket : vinyl lantai LG ex. Korea tebal 1,5mm)	= 375,2 M2 x Rp. 135.000,-	= Rp. 50.652.000,-
2. Plin lantai bahan pvc t. 10cm 547 M1 x Rp. 60.000,-		= Rp. 32.820.000,-
3. Partisi gypsum 2 muka (Ket : Gypsum board 12 mm rangka besi hollow 4x4 dan 2x4)	= 271,4 M2 x Rp. 220.000,-	= Rp. 59.708.000,-
4. Partisi GRC 2 muka (K.mandi) / (Ket : GRC board 12 mm rangka baja ringan)	= 123,5 M2 x Rp. 250.000,-	= Rp. 30.875.000,-
5. Plafond gypsum (Ket : gypsum board 9mm rangka besi hollow 4x4 dan 2x4)	= 390 M2 x Rp. 120.000,-	= Rp. 46.800.000,-
6. Kusen pintu aluminium 12unit (Ket : uk pintu 92x211, aluminium silver std)	= 66 M1 x Rp. 100.000,-	= Rp. 6.600.000,-
7. Kusen pintu plastik (k.mandi) 98x214 = 8 unit x Rp. 300.000,-		= Rp. 2.400.000,-
8. Daun pintu 92x211 (Ket : double plywood rangka kayu, finishing cat minyak doff, Engsel pintu stainless, handle & kunci pintu ex. Dekson)	= 12 unit x Rp. 1.200.000,-	= Rp. 14.400.000,-

9. Daun pintu plastik k.mandi 92x211 = 8 unit x Rp. 600.000,-	= Rp. 4.800.000,-
10. Kusen aluminium jendela kaca mati = 73,6 M1 x Rp. 125.000,-	= Rp. 9.200.000,-
11. Jendela kaca mati (Ket : Kaca polos 5 mm, sealent) = 50,76 M2 x Rp. 170.000,-	= Rp. 8.629.200,-
12. Kamar Mandi 2m x 2 m = 8 unit x Rp. 5.000.000,-	= Rp. 40.000.000,-
- Lantai keramik 20x20 lokal	
- Dinding keramik 20x20 t.220cm	
- Jasa pemasangan perlengkapan Sanitary, blm termasuk pengadaan unit Closet, jet washer, wastafel, kran wastafel, Handle wastafel, handle closet, gantungan baju Gantungan lap tangan, tempat sabun, cermin Wastafel, kran shower dan shower, stop kran	
13. Cat dinding luar ex. Mowilex Weather Coat = 454,3 M2 x Rp. 28.000,-	= Rp. 12.720.400,-
14. Cat dinding dalam ex. Vinilex = 951,1 M2 x Rp. 19.000,-	= Rp. 18.070.900,-
15. Water Proofing lt 3 (dak beton) ex. Aquaproof = 516,5 M2 x Rp. 50.000,-	= Rp. 25.825.000,-
16. Cat plafond ex. Vinilex = 516,5 M2 x Rp. 20.000,-	= Rp. 10.330.000,-
17. Perbaikan atap genteng keramik = 66,9 M2 x Rp. 75.000,-	= Rp. 5.017.500,-
18. Perbaikan kanopi genteng keramik = 38,5 M1 x Rp. 150.000,-	= Rp. 5.775.000,-
19. Meja beton dapur (Ket : Meja beton finishing keramik 20x2 bag luar, cat minyak bag dalam, dinding keramik 20x20 t. 60cm) = 5 M1 x Rp.1.200.000,-	= Rp. 6.000.000,-
20. Sink stainless double bowl + kran / Ex. American Standard = 1 unit x Rp.1.800.000,-	= Rp. 1.800.000,-
21. Atap R. Tangga lt 3 (dak)360x600 (Ket : rangka baja ringan penutup genteng metal) = 21,6 M2 x Rp. 800.000,-	= Rp. 17.280.000,-
22. Atap R. Tangga lt 3 (dak) depan 340x450 (Ket : rangka baja ringan penutup atap genteng metal) = 15,3 M2 x Rp. 800.000,-	= Rp. 12.240.000,- +
Total II :	Rp.421.943.000,-

III. Pekerjaan M&E Lantai 1

1. Instalasi titik lampu (Ket : pipa conduit, kabel NYM 2x1,5 ex. Eterna)		
	= 60 ttk x Rp. 350.000,-	= Rp. 21.000.000,-
2. Instalasi titik stop kontak (Ket : pipa conduit, kabel NYM 3x2,5 ex. Eterna)		
	= 77 ttk x Rp. 350.000,-	= Rp. 26.950.000,-
3. Instalasi titik saklar (Ket : pipa conduit, kabel NYM 3x1,5 ex. Eterna)		
	= 45 ttk x Rp. 350.000,-	= Rp. 15.750.000,-
4. Pengadaan dan pemasangan lampu downlight PL (Ket : downlight 4" ex china, lampu LED 10 W ex. Philips)		
	= 54 set x Rp. 100.000,-	= Rp. 5.400.000,-
5. Pengadaan dan pemasangan lampu TL LED (Ket : kap lampu 2x36w, Ballast, starter dan lampu TL ex. Philips)		
	= 6 set x Rp. 250.000,-	= Rp. 1.500.000,-
6. Pengadaan dan pemasangan saklar lampu ex. Broco		
	= 41 unit x Rp. 50.000,-	= Rp. 2.050.000,-
7. Pengadaan dan pemasangan stop kontak ex. Broco		
	= 77 unit x Rp. 50.000,-	= Rp. 3.850.000,-
8. Panel listrik besi 16 grup (Ket. MCB ex. Schneider)		
	= 1 set x Rp.4.000.000,-	= Rp. 4.000.000,-
9. Instalasi Water Toren di dak atas = 50 M1 x Rp. 50.000,-		= Rp. 2.500.000,-
10. Water toren Polytank Lucky LS 2000 = 2 unit x Rp.2.500.000,-		= Rp. 5.000.000,-
11. Instalasi titik air bersih (Ket : Instalasi kran wastafel, Closet, Shower 7 set, kran sink Dan kran taman Pipa PVC ¾" ex. Waving)		
	= 1 Ls x Rp. 4.500.000,-	= Rp. 4.500.000,-
12. Instalasi titik air kotor (Ket : Pipa PVC 4" ex Wavin)		
	= 1 Ls x Rp. 6.000.000,-	= Rp. 6.000.000,-
13. Pembuatan Septic Tank 2m x 3m = 1 Ls x Rp. 9.000.000,-		= Rp. 9.000.000,- +
	Total III :	Rp.107.500.000,
IV. Pembersihan	= 1 Ls x Rp.10.000.000,-	= Rp. 10.000.000,- +
	Total IV :	Rp. 10.000.000,-
	Total I + II + III + IV	= Rp. 553.943.000,-

LAMPIRAN 2

Rekapitulasi anggaran biaya pekerjaan Renovasi Rumah Lantai 2 KNH Sodong Raya

I. Persiapan

1. Pembongkaran ruangan2, k.mandi, plafond existing + pembersihan
= 1 Ls x Rp. 3.000.000,- = Rp. 3.000.000,-
2. Perbaiki dinding tembok existing Yang cacat/rusak
= 123 M2 x Rp. 50.000,- = Rp. 6.150.000,-
3. Perbaiki lantai plur dan ruang tangga existing
= 1 Ls x Rp. 2.500.000,- = Rp. 2.500.000,- +
- Total I :** **Rp. 11.650.000,-**

II. Pemasangan Lantai 2

1. Vinyl lantai (Ket : vinyl lantai LG ex. Korea tebal 1,5mm)
= 357,2 M2 x Rp. 135.000,- = Rp. 48.222.000,-
2. Vinyl lantai railing tangga depan lt1-lt2
Ket : vinyl lantai LG ex. Korea tebal 1,5cm, 24 trap + 2 bordes
Sudah termasuk step nosing = 16,8 M2 x Rp. 295.000,- = Rp. 4.956.000,-
3. Plin lantai bahan pvc t. 10cm = 306 M1 x Rp. 60.000,- = Rp. 18.360.000,-
4. Partisi gypsum 2 muka = 264,4 M2 x Rp. 220.000,- = Rp. 58.168.000,-
Ket : Gypsum board 12 mm rangka besi hollow 4x4 dan 2x4
5. Partisi GRC 2 muka (K.mandi) = 72 M2 x Rp. 250.000,- = Rp. 18.000.000,-
Ket : GRC board 12 mm rangka baja ringan
6. Plafond gypsum = 390 M2 x Rp. 120.000,- = Rp. 46.800.000,-
Ket : gypsum board 9mm rangka besi hollow 4x4 dan 2x4
7. Kusen pintu aluminium 12unit = 93,3 M1 x Rp. 125.000,- = Rp. 11.662.500,-
Ket : uk gawang 90x210, aluminium silver std
8. Daun pintu 92x211 = 9 unit x Rp. 1.200.000,- = Rp. 10.800.000,-
Ket : double plywood rangka kayu, finishing cat minyak doff,
Engsel pintu stainless, handle & kunci pintu
9. Daun pintu dorong k.mandi 93x214 = 7 unit x Rp. 1.400.000,- = Rp. 9.800.000,-
Ket : daun pintu plywood melaminto bag dalam, rel pintu dorong
10. Kusen jendela aluminium 152x188 = 17,4 M1 x Rp. 125.000,- = Rp. 2.175.000,-
Ket : sebanyak 2 unit, bahan aluminium silver

11. Daun jendela kaca 70x180 = 5 unit x Rp. 900.000,-	= Rp. 4.500.000,-
Ket : frame aluminium, kaca polos 5mm, engsel pivot dan kunci	
12. Jendela BV kawat nyamuk 40x70 = 6 unit x Rp. 400.000,-	= Rp. 2.400.000,-
Ket : Kusen aluminium, kawat nyamuk baja	
13. Kamar Mandi 2m x 2 m = 7 unit x Rp. 5.000.000,-	= Rp. 35.000.000,-
- Lantai keramik 20x20 lokal	
- Dinding keramik 20x20 t.200cm	
- Jasa pemasangan perlengkapan	
Sanitary, blm termasuk pengadaan unit	
Closet, jet washer, wastafel, kran wastafel,	
Handle wastafel, handle closet, gantungan baju	
Gantungan lap tangan, tempat sabun, cermin	
Wastafel, kran shower dan shower, stop kran	
14. Cat dinding ex. Cendana Mowilex = 925,4 M2 x Rp. 19.000,-	= Rp. 17.582.600,-
15. Water Proofing kamar mandi = 28 M2 x Rp. 50.000,-	= Rp. 1.400.000,-
Ket : water proofing ex AM 122	
16. Cat plafond ex. Cendana Mowilex = 516,5 M2 x Rp. 20.000,-	= Rp. 10.330.000,-
17. Cat lantai tangga belakang lt1-lt2 & lt2-lt3 dan tangga dpn lt2-lt3	
Ket : cat lapangan ex. Propan = 50,4 M2 x Rp. 60.000,-	= Rp. 3.024.000,-
18. Railing tangga depan lt 1 ke lt 2 = 9 M1 x Rp. 800.000,-	= Rp. 7.200.000,-
Ket : Besi hollow 4x4, 2x4, finishing cat	
19. Railing tangga depan lt 2 ke lt 3 dak = 7,8 M1 x Rp. 800.000,-	= Rp. 6.240.000,-
Ket : Besi hollow 4x4, 2x4, finishing cat.	
20. Railing tangga belakang lt 1 ke lt 2 = 10,5 M1 x Rp. 800.000,-	= Rp. 8.400.000,-
Ket : Besi hollow 4x4, 2x4, finishing cat	
21. Railing tangga blkg l t 2 ke lt 3 dak = 8,3 M1 x Rp. 800.000,-	= Rp. 6.640.000,-
Ket : Besi hollow 4x4, 2x4, finishing cat	
22. Ruang jemur di lt 3 dak (7mx4,5m) = 31,5 M2 x Rp. 900.000,-	= Rp. 28.350.000,-
Ket : rangka atap dan dinding besi hollow 4x4, 4x6, penutup atap dan dinding polycarbonat, pintu besi 70cm x 200cm.	
23. Pipa jemuran = 43 M1 x Rp. 75.000,-	= Rp. 3.225.000,-
Ket : Pipa galvanis ¾"	
23. Pintu besi ruang tangga depan lt 3 dak = 1 unit x Rp.1.800.000,-	= Rp. 1.800.000,- +
Total II :	Rp. 365.035.100,-

III. Pekerjaan M&E Lantai 2

1. Instalasi titik lampu = 50 ttk x Rp. 350.000,- = Rp. 17.500.000,-
Ket : pipa konduit, kabel NYM 2x1,5 ex. Supreme
2. Instalasi titik stop kontak = 53 ttk x Rp. 350.000,- = Rp. 18.550.000,-
Ket : pipa konduit, kabel NYM 3x2,5 ex. Supreme
3. Instalasi titik stop kontak AC = 13 ttk x Rp. 350.000,- = Rp. 4.550.000,-
Ket : pipa konduit, kabel NYM 3x2,5 ex. Supreme
4. Instalasi titik saklar = 56 ttk x Rp. 350.000,- = Rp. 19.600.000,-
Ket : pipa konduit, kabel NYM 3x1,5 ex. Supreme
5. Instalasi titik stop kontak pompa air = 2 ttk x Rp. 350.000,- = Rp. 700.000,-
Ket : instalasi pompa air sedot (bawah) dan pompa dorong (atas),
Belum termasuk pengadaan unit pompa air
6. Instalasi titik stop kontak mesin cuci = 1 ttk x Rp. 350.000,- = Rp. 350.000,-
Ket : Kabel NYM 3x2,5 ex. Supreme, lokasi di dak lt 3 belakang
7. Instalasi titik kabel data (lt 1 & lt 2) = 2 ttk x Rp. 350.000,- = Rp. 700.000,-
Ket : Kabel LAN ex Belden
8. Instalasi titik tv cable ex. Belden = 2 ttk x Rp. 350.000,- = Rp. 700.000,-
Ket : di ruang makan lt 1 & lt 2
9. Pengadaan dan pemasangan lampu downlight PL LED
Ket : Downlight 4", lampu LED Philips 9w
= 50 set x Rp. 100.000,- = Rp. 5.000.000,-
10. Pengadaan dan pemasangan lampu outbow PL LED
= 2 unit x Rp. 90.000,- = Rp. 180.000,-
Ket : Fitting lampu outbow, lampu LED 9 W ex. Philips
11. Pengadaan dan pemasangan lampu TL LED = 4 set x Rp. 250.000,- = Rp. 1.000.000,-
Ket : kap lampu 2x36w, Ballast, starter dan lampu TL ex. Philips
12. Pengadaan dan pemasangan saklar lampu ex. Broco
= 33 unit x Rp. 50.000,- = Rp. 1.650.000,-
13. Pengadaan dan pemasangan stop kontak ex. Broco
= 49 unit x Rp. 50.000,- = Rp. 2.450.000,-
14. Instalasi ttk exhaust fan k.mandi = 7 unit x Rp. 350.000,- = Rp. 2.450.000,-
Ket : Kabel NYM 2x1,5 ex. Supreme,
Belum termasuk pengadaan exhaust fan

15. Pengadaan dan pemasangan stop kontak data ex. Broco		
	= 2 unit x Rp. 75.000,-	= Rp. 150.000,-
16. Pengadaan dan pemasangan stop kontak TV ex. Broco		
	= 2 unit x Rp. 75.000,-	= Rp. 150.000,-
17. Panel listrik 16 grup = 1 set x Rp. 4.000.000,-		= Rp. 4.000.000,-
	Ket. Panel listrik besi, MCB ex. Schneider, kabel tufur 3x4, 4x16, 4x20 ex. Supreme	
18. Instalasi titik air kotor = 99 M1 x Rp. 150.000,-		= Rp. 14.850.000,-
	Ket : Pipa PVC 4" ex Wavin	
19. Instalasi air bersih = 143 M1 x Rp. 100.000,-		= Rp. 14.300.000,-
	Ket : Pipa PVC 3/4" ex. Wavin	
20. Pembuatan Septic Tank 2m x 3m = 1 Ls x Rp. 9.000.000,-		= Rp. <u>9.000.000,-</u> +
	Total III :	Rp.117.830.000,-
IV. Pembersihan	= 1 Ls x Rp. 5.000.000, -	= Rp. <u>5.000.000,-</u> +
	Total IV :	Rp. 5.000.000,-
	Total I + II + III + IV	= Rp. 499.515.100,-